

## SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN

### A. LINGKUP PEKERJAAN

1. Membersihkan seluruh bagian bangunan seperti pembersihan lantai, dinding, kaca, stainless, plafon furniture, tangga, toilet dan lingkungan dari sampah dll dibawah arahan Instalasi Sanitasi rumah sakit
2. Ikut dalam menjaga dan memelihara bagian bangunan yang di bersihkan, agar tidak terjadi kerusakan serta menggunakan alatbantu dan pembersih yang sesuai dengan jenis pekerjaan di unit kerja
3. Pekerjaan yang dilakukan sesuai SOP dengan aturan pembersihant erjadwal
4. Untuk membersihkan tempat yang mengandung resiko harus menggunakan alat pelindung diri sesuai dengan jenis pekerjaan yang di lakukan
5. Pekerjaan cleaning service dilaksanakan selama 24 jam termasuklibur nasional
6. Bahan pembersih tiap jenis pekerjaan disesuaikan dengan jenis pekerjaan dan telah memenuhi standar
7. Menyediakan tenaga terampil yang berengalaman dalam pekerjaan pemeliharaan kebersihan

### B. LINGKUP PEKERJAAN SECARA SPESIFIKASI

1. Pembersihan Lantai
  - a. Pembersihan / pel lantai secara keseluruhan ilakukan setiap waktu minimal 2x setiap shift / 8 jam
  - b. Pembersihan / pel lantai ruangan perawatan setelah dibersihkan menggunakan obat pebersih yang dapat membunuh kuman secara efektif
  - c. Teknis pekerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah ditetapkan
  - d. Lantai ruang perawatan dinilai bersih oleh coordinator
2. Pembersih kaca dan stainless
  - a. Pembersihan kaca dan stainless untuk ruang perawatan dilakukan 2x sehari dengan pembersih sesuai standard
  - b. Kaca dinilai bersih apabila tampak bening / jernih tidak siram bila disentuh
  - c. Setiap saat dikontrol dan dibersihkan untuk mengembalikan penampilan kaca agar jernih dan mengkilat
  - d. Teknis pekerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah di tetaplam
3. Pembersihan mebel / Furnitur dan perlatan Penunjang medis lainnya
  - a. Pembersihan dilaksanakan minimal 1x sehari
  - b. Pembersihan harus memperhatikan jenis mebel / furniture / alat penunjang medis yang di gunakan. Seperti mebel di politur tidak dibersihkan dengan air tapi hanya dilap setiap hari. Mebel yang berbahan kain dibersihkan denganvacum cleaner dan sedangkan mebel darikulit dibersihkan dengan spon lembab dan chemical yang mengandung desinfektan
  - c. Teknis pekerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah di ditetapkan
4. Pembersihan WC / Kamar Mandi
  - a. Pembersihan WC / Kamar mandi dilakukan setiap waktu minimal 2x setiap shift
  - b. Pembersihan lantai, dinding, kaca, urinor WC dengan menggunakan bahan kimia sesuai standard
  - c. Seluruh ruangan dan saluran air harus terjaga bersih dan diberi pengharum
  - d. Plafon / langit-langit ruangan setiap saat dibersihkan
  - e. Bak penampungan air di bersihkan setiap hari
  - f. Seluruh saluran air kotor terjaga bersih
  - g. Kondisi lantai toilet harus ada dalam keadaan kering dan bersih
  - h. Teknis pekerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah ditetapkan
5. Pembersihan koridor, lobi serambi
  - a. Pembersihan setiap waktu minimal dilakukan 2x setiap shift
  - b. Pembersihan menggunakan obat pembersih sesuai standard
  - c. Berkala setiap 1-2 jam lantai dibersihkan dan di inspeksi selama jam kerja
  - d. Koridor, lobi atau serambi dinilai bersih apabila lantai terlihat kering, tidak berdebu, sampah tidak ada, bersih dan tidak buram
  - e. Teknis pekerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah di ditetapkan

6. Pembersihan Plafon dan lawa-lawa
  - a. Secara berkala minimal 2x seminggu plafon dibersihkan dari kotoran dan sarang laba-laba. Termasuk juga dalam hal pembersih lampu, kipas angin, exhaust dan grul AC
  - b. Plafons setiap saat dalam keadaan bersih dan tidak ada sarang laba-laba
  - c. Teknis pengerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah di tetapkan
7. Pembersihan dinding dan jendela
  - a. Dilakukan secara berkala , dilakukan control bila ada kotoran dinding
  - b. Pembersihan kotoran dilakukan dengan menggunakan sponge lembab
  - c. Dinding harus bebas dari kotoran sawangan dan selalu bersih terlihat
8. Pembersihan Tangga
  - a. Tangga harus selalu dalam keadaan bersih dan bebas sampah
  - b. Kaca, stenlist dinding dan langit selalu dalam keadaan bersih, jernih dan dibersihkan dengan cairan khusus
  - c. Kegiatan pembersihan setiap waktu minimal 2x sehari per shift
9. Bongkar Kecil
  - a. Dilaksanakan 1 minggu
  - b. Dilaksanakan dengan membersihkan seluruh isi ruangan termasuk peralatan yang ada diruangan
  - c. Teknis pekerjaan sesuai dengan aturan pengerjaan yang telah di tetapkan dan berkoordinasi dengan Inst sanitasi & unit kerja
10. Bongkar besar
  - a. Bongkar besar untuk ruang perkantoran dilakukan 1x 3 bulan
  - b. Bongkar besar untuk ruangan perawatan dilakukan 1x sebulan
  - c. Bongkar besar untuk ruangan kamar unit khusus dilakukan 2x seminggu
11. Sampah

Tong sampah dilengkapi dengan plastik sampah berwarna sesuai dengan sampah yang dihasilkan

  - a. Sampah medis warna kuning
  - b. Sampah non medis warna hitam
12. Pembersihan di Ruang Perawatan termasuk IGD, Gizi, Laboratorium, Radiologi, Elektromedik Kamar Jenasah
  - a. Pembersihan lantai secara menyeluruh minimal dilaksanakan 2x setiap shift dengan menggunakan desinfektan yang dapat membunuh kuman secara efektif dan berkala tiap 1-2 jam lantai di bersihkan / diispeksi selama jam kerja / shift
  - b. Permbersihan kaca dan stainless dilakukan 2 x sehari dan setiap saat dikontrol kebersihanya
  - c. Pembersihan mebel / furniture da peralatan penunjang medis lainnya dilaksanakan minimal 1 x sehari
  - d. Pembersihan plafon dan lawa-lawa termasuk kipas angin, gril AC, lampu dilakukan minimal 2 x seminggu
  - e. Pembersihan secara menyeluruh dilakukan dengan menggunakan desinfektan pada saat pasien telah pulang khususnya diruangan infeksius sebelum dipergunakan oleh pasien lainnya
  - f. Sampah dibuang setiap hari atau jika 2/3 tempat sampah telah penuh dan langsung dibuang ke TPS baik itu sampah medis maupun non medis
  - g. Bongkar kecil dilaksanakan 1 kali seminggu dengan berkoordinasi dengan Ka. Ruang
  - h. Bongkar besar dilakukan 1x sebulan
13. Kegiatan pembersihan di ruang isolasi Covid-19
  - a. Pembersihan lantai secara menyeluruh minimal dilaksanakan 2x setiap shift dengan menggunakan desinfektan yang dapat membunuh kuman secara efektif dan berkala tiap 1-2 jam lantai di bersihkan / diispeksi selama jam kerja / shift
  - b. Permbersihan kaca dan stainless dilakukan 2 x sehari dan setiap saat dikontrol kebersihanya
  - c. Pembersihan mebel / furniture da peralatan penunjang medis lainnya dilaksanakan minimal 1 x sehari

- d. Pembersihan plafon dan lawa-lawa termasuk kipas angin, gril AC, lampu dilakukan minimal 2 x seminggu
- e. Pembersihan secara menyeluruh dilakukan dengan menggunakan desinfektan pada saat pasien telah pulang khususnya diruangan infeksius sebelum dipergunakan oleh pasien lainnya
- f. Sampah dibuang setiap hari atau jika 2/3 tempat sampah telah penuh dan langsung dibuang ke TPS baik itu sampah medis maupun non medis
- g. Bongkar kecil dilaksanakan 1 kali seminggu dengan berkoordinasi dengan Ka. Ruang
- h. Bongkar besar dilakukan 1x sebulan

#### 14. Lain-lain

- a. Membantu dalam menyiapkan kelengkapan fasilitas rapat dan acara seperti menyusun meja, kursi dan lain2
- b. Petugas diwajibkan memakai seragam lengkap dengan sepatu dan tanda pengenal
- c. Melaksanakan kegiatan pembuangan sampah dari unit kerja ke TPS yang telah disediakan dengan jenis sampah yang dihasilkan rumah sakit yaitu sampah medis, sampah domestik dan sampah jarum suntik dengan tidak mencampur
- d. Teknis pembersihan dilaksanakan dari bagian dalam menuju keluar ruangan
- e. Pembersihan debu menggunakan peralatan yang tidak menyebabkan debu berterbangan
- f. Ketentuan teknis pekerjaan lain yang berhubungan dengan pekerjaan teknis pembersihan akan dipandu dan diarahkan oleh instalasi sanitasi

#### 15. Peralatan dan perlengkapan

- |                        |   |
|------------------------|---|
| a. Doublet Bucket      | : Wadah larutan kimia cairan pembersih    |
| b. Janitor Trolley     | : Tempat komplit untuk pembersihan        |
| c. Kain mop            | : kain untuk pengepelan                   |
| d. Laaby Duster        | : alat untuk penyapuan lantai kering      |
| e. Rack Ball           | : alat untuk pembersihan sarang laba-laba |
| f. Hand Brush          | : alat untuk menyikat                     |
| g. Toilet Bowl         | : alat untuk pembersihan toilet           |
| h. Sikat tangkai       | : alat untuk mentikat lantai              |
| i. Dust pan            | : alat untuk mengambil kotoran            |
| j. Sarung tangan karet | : alat untuk melindungi tangan            |
| k. Sapu                | : alat untuk menyapu lantai               |
| l. Window Washer       | : alat untuk mencuci kaca                 |
| m. Gerobag sampah      | : tempat sampah dengan roda               |
| n. Masker              | : alat pelindung mulut dan hidung         |

#### 16. Bahan pembersih

- a. Bahan kimia pembersih mengandung desinfektan
- b. Bahan kimia pembersih kaca
- c. Bahan kimia pembersih bubuk
- d. Bahan kimia pembersih lantai
- e. Bahan kimia untuk menghulangkan bau tidak sedap

## LINGKUP PEKERJAAN

### 1. Pekerjaan Kebersihan Gedung dan Bangunan

NO	URAIAN PEKERJAAAN	FREKUENSI PEMBERSIHAN	TEKNIS PELAKSANAAN	INDIKATOR
<b>1</b>	<b>Pemeliharaan Kebersihan Ruangannya :</b>			
	<b>a Bangsal</b>			
	- Bangsal Abimanyu	Minimal 2x sehari	<b>a</b> - Membersihkan seluruh bagian bangunan seperti pembersihan lantai, dinding, kaca, jendela, plafond, furniture, & toilet menggunakan alat bantu dan - Petugas kebersihan harus selalu ada ditempat selama jam kerja dan melakukan pembersihan ulang jika kotor - Pembersihan lantai dilakukan setiap saat apabila kondisi kotor dengan menggunakan bahan pembersih yang mengandung desinfektan - Pembersihan kamar mandi dan toilet/WC dilakukan setiap saat apabila kondisi kotor/ bau menggunakan bahan pembersih yang	
	- Bangsal Sena	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Arjuna	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Nakulo	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Larasati	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Drupadi	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Sadewo	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Srikandi	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Gathotkoco	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Samba	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Kresna	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Dewi Kunti	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Wisanggeni	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Puntadewa	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Sumbadra	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Bisma	Minimal 2x sehari		
	- Bangsal Tumbuh Kembang (Narayana)	Minimal 2x sehari		
	<b>b Gedung</b>			
	- Gedung Terapi Gerak/ Gedung Bulutangkis	Minimal 2x sehari		
	- Gedung Asrama Timur	Minimal 2x sehari		
	- Gedung Asrama Barat	Minimal 2x sehari		
	- Poliklinik Rawat Jalan Lantai 1	Minimal 2x sehari		
	- Poliklinik Rawat Jalan Lantai 2	Minimal 2x sehari		
	- Poliklinik Psikologi Eksekutif (lantai 1 & 2)	Minimal 2x sehari		
	- Aula Indraprasta	Minimal 2x sehari		
	- Aula Indraloka	Minimal 2x sehari		
	- Teras Depan & Kanopi	Minimal 2x sehari		
	- Ruang tunggu depan pendaftaran pasien	Minimal 2x sehari		
	- Kantor administrasi lantai 1	Minimal 2x sehari		
	- Kantor administrasi lantai 2	Minimal 2x sehari		
	- Kantor administrasi lantai 3	Minimal 2x sehari		
	- Gedung Fisioterapi	Minimal 2x sehari		
	- Poli Gigi dan Mulut	Minimal 2x sehari		
	- Elektroterapi/Elektrodiagnostik (ECT)	Minimal 2x sehari		
	- Klinik Paramayoga	Minimal 2x sehari		
	- Klinik Candra Kirana	Minimal 2x sehari		
	<b>c Instalasi</b>			
	- Instalasi Rehabilitasi Putra & putri	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Gizi	Minimal 2x sehari		
	- Instalasi Laundry	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Pemeliharaan Sarana (IPS RS)	Minimal 1x sehari		
	- Okupasi terapi	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Laboratorium	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Farmasi	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Farmasi baru	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Gawat Darurat	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Haemodialisa	Minimal 1x sehari		
	- Instalasi Radiologi	Minimal 1x sehari		

<b>2</b>	<b>Pemeliharaan Kebersihan Selasar</b>				
	- Selasar Depan Bangsal Arjuna	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Abimanyu	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Sena	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Sadewo	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Srikandi	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Instalasi Gizi	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Drupadi	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Timur Bangsal Sembodro	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Timur Bangsal Nakulo	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Sadewo	Minimal 1x sehari			
	- Selasar Depan Bangsal Srikandi	Minimal 1x sehari			
<b>3</b>	<b>Ruang/bangunan lainnya :</b>		b	Melakukan pengelolaan	
	- Ruang B3	minimal 1 x sehari		sampah non medis dari	
	- Kamar Jenazah	minimal 1 x sehari		sumber sampah hingga ke	
	- Ruang Garasi / Sopir	minimal 1 x sehari		- mengumpulkan sampah non	
	- Bangunan parkir belakang	minimal 1 x sehari		medis di tiap-tiap unit, ruang	
	- Ruang Ganti Lapangan Tenis	minimal 1 x sehari		dan bangsal di area kerjanya	
	- Tempat Parkir Depan Instalasi Farmasi			- Mengangkut sampah dari	
	- Tempat Parkir Timur Kantin			seluruh unit, ruang, dan	
				bangsal di area kerjanya ke	
				tempat pembuangan	
<b>4</b>	Gazebo Abimanyu/Sena	minimal 1 x sehari		- Mengangkut seluruh sampah	
	Gazebo Larasati/Nakula	minimal 1 x sehari		yang dihasilkan unit, ruang,	
	Gazebo Sadewa/Srikandi	minimal 1 x sehari		dan bangsal dari TPS ke	
				tempat pembuangan akhir	
<b>5</b>	<b>Pemeliharaan Kebersihan peralatan elektronik (Kipas angin, risect killer dll)</b>	minimal 2 minggu sekali	c	Melakukan pengelolaan	
				sampah medis dari seluruh	
				unit, instalasi/ bangsal RSJ	
				Surakarta ke tempat	
<b>6</b>	<b>Pengelolaan Sampah Medis</b>	Setiap hari		- Menugaskan petugas	
				kebersihan khusus untuk	
<b>7</b>	<b>Pengelolaan Sampah Non Medis</b>	Setiap hari		- mengangkut sampah medis	
				Pengumpulan dan	
				- pengangkutan sampah	
				medis dilakukan dengan	
				menggunakan peralatan	

## 2. Pekerjaan Kebersihan Taman, drainase, dan IPAL

NO.	URAIAN PEKERJAAAN	FREKUENSI PEMBERSIHAN	TEKNIS PELAKSANAAN
1	<b>Pemeliharaan Kebersihan :</b>		
	a. Jalan & halaman sisi Timur meliputi :		
	- Depan IGD	1 x sehari	Menyapu kotoran/sampah, membersihkan rumput & Tanaman liar, Membersihkan jalan penghubung dari lumut agar tidak licin, Mengangkut sampah dengan gerobak dan membuang ke tempat sampah
	- Depan Gedung Haemodialisa	1 x sehari	
	- Depan Bangsal Narayana	1 x sehari	
	- Depan Gedung Terapi Gerak	1 x sehari	
	- Sekitar Gedung Administrasi	1 x sehari	
	- Area parkir Bangsal Wisanggeni	1 x sehari	
	- Area parkir Timur IGD	1 x sehari	
	- Area parkir depan gedung terapi gerak	1 x sehari	
	b. Jalan & halaman sisi Barat meliputi :		
	- Sekitar gedung rawat jalan	1 x sehari	Membersihkan rumput/tanaman liar, memotong dan merapikan rumput/tanaman hias, melakukan penyiraman & pemupukan, Melakukan penyulaman tanaman, melakukan penyemprotan jika diperlukan
	- Sekitar laboratorium	1 x sehari	
	- Sekitar Bangsal Bisma	1 x sehari	
	- Sekitar gedung Psikologi Eksekutif	1 x sehari	
	- Sekitar instalasi gigi & mulut	1 x sehari	
	- Sekitar instalasi fisioterapi	1 x sehari	
	- Area parkir instalasi fisioterapi	1 x sehari	
	- Sekitar Gedung Candra kirana & Paramayoga	1 x sehari	
	c. Halaman depan gedung utama meliputi :		
	- Halaman Apel	1 x sehari	
	- Area parkir karyawan	1 x sehari	
	- Area parkir pengunjung	1 x sehari	
	f. Taman & Halaman meliputi :		
	- Taman sisi barat gerbang masuk	min 1 x seminggu	
	- Taman sisi timur gerbang masuk	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar tiang bendera	min 1 x seminggu	
	- Taman pintu masuk lobi	min 1 x seminggu	
	- Taman ruang tunggu pengunjung	min 1 x seminggu	
	- Taman depan Customer Service	min 1 x seminggu	
	- Taman area parkir barat	min 1 x seminggu	
	- Taman selatan gedung poli	min 1 x seminggu	
	- Taman barat batas area parkir	min 1 x seminggu	
	- Taman barat dalam pagar depan	min 1 x seminggu	
	- Taman area parkir timur	min 1 x seminggu	
	- Taman timur batas area parkir	min 1 x seminggu	
	- Taman timur dalam pagar depan	min 1 x seminggu	
	- Taman gedung admin lantai dasar	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar aula	min 1 x seminggu	
	- Taman belakang/utara aula	min 1 x seminggu	
	- Taman sisi barat & utara gedung poli	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar Ins. Farmasi	min 1 x seminggu	
	- Taman belakang gedung admin (Kantin Gizi & Parkir Pegawai)	min 1 x seminggu	
	- Taman dalam Bangsal Puntodewo	min 1 x seminggu	
	- Taman dalam Bangsal Sembodro	min 1 x seminggu	
	- Taman dalam Bangsal Abimanyu	min 1 x seminggu	
	- Taman dalam Bangsal Sena	min 1 x seminggu	
	- Taman luar Bangsal Puntodewo	min 1 x seminggu	
	- Taman luar Bangsal Sembodro	min 1 x seminggu	
	- Taman luar Bangsal Abimanyu	min 1 x seminggu	
	- Taman luar Bangsal Sena	min 1 x seminggu	
	- Taman depan laboratorium	min 1 x seminggu	
	- Taman dalam Bangsal Bisma	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar Laboratorium, Bangsal Arjuna & Bangsal Kresna	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling Poli Candra Kirana	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling Poli Paramayoga	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling Bangsal Dewi Kunti	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling Gedung Psikologi Eksekutif	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling Ins. Gigi & Mulut	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling Ins. Fisioterapi	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar Masjid	min 1 x seminggu	
	- Taman Sekitar ECT	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar gedung radiologi	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar IGD	min 1 x seminggu	
	- Taman Sekitar Gedung Haemodialisa	min 1 x seminggu	
	- Taman sekitar Bangsal Narayana, Nafsa & terapi gerak	min 1 x seminggu	
	- Taman area parkit timur	min 1 x seminggu	
	- Taman sekeliling IPAL	min 1 x seminggu	

<b>2</b>	Pemeliharaan Kolam & IPAL		
	- Kolam halaman gedung administrasi	min 1 x seminggu	Melakukan pengurusan & pembersihan, Memelihara ikan yang ada di kolam
	- Kolam samping Humas	min 1 x seminggu	
	- Pembersihan Kolam IPAL	min 1 x seminggu	
	- Pembersihan Bak Kontrol IPAL	1 x sehari	Melakukan pembersihan lemak & benda-benda yang bisa mengakibatkan penyumbatan, mengangkut dan menimbun kotoran lemak ke tempat yang disediakan
	- Pembersihan Bak Pengumpul	1 x sehari	
<b>3</b>	- Pemeliharaan kebersihan drainase air hujan	1 x sehari	Membersihkan sampah dan kotoran drainase dan mengangkut ke tempat pembuangan
<b>4</b>	- Memangkas & merapikan pepohonan di sekitar Rumah Sakit	Min 1 x sebulan	- Memangkas & merapikan cabang dan ranting pohon





